

Zmluva č. 34 / 2013 - V

o prenájme zariadenia

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl.OZ

Zmluvné strany:

- Prenajíateľ:** **Obec Budimír**
zastúpená starostom obce - Mgr. Vojtech Staňo
sídlo: 044 43, Budimír 19
t.č.: 055/ 6958 189, 0908 182 239
IČO : 324 001
DIČ : 2021 235 854
Bankové spojenie: VÚB Košice
Číslo účtu : 4027 - 542 / 0200 /ďalej len „prenajíateľ“/
- Nájomca:** **TOP-STAR, spol. s.o.**
zastúpená konateľom spoločnosti - Alexander Marčišin
Idanská 11
040 11 Košice
IČO: 31715516
DIČ: 2020488613
Bankové spojenie: SLSP
číslo účtu: 0440261052 / 0900
Kontakt: 0903 600 827 /ďalej len „nájomca“/

I.

Predmet a doba nájmu

- 1.1** Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je generátor elektr.prúdu - elektrocentrála rámová EGM 65 AVR-3, zariadenie značky HERON, typ EGM 68 AVR-3, výrobné číslo 8896118.
- 1.2.** Prenajíateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.
- 1.3.** Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 07.09.2013 do 09.09.2013.

II.

Nájomné a platobné podmienky

- 2.1** Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu **vo výške 8,00 EUR** za každý deň riadneho trvania nájmu. Poplatok je určený na základe VZN č.11/2012 o službách poskytovaných obcou a poplatkoch za tieto služby v obci Budimír.
- 2.2** Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a ďalších dohodnutých poplatkov v celku po skončení dohodnutej doby nájmu na základe faktúry vystavenej prenajíateľom v stanovenej lehote.

- 2.3 Na zabezpečenie pohľadávky na nájomnom sa zmluvné strany dohodli na depozite vo výške 50,- EUR, ktorý je nájomca povinný zložiť k rukám prenajímateľa v deň odovzdania predmetu nájmu.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.
- 3.2 Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
- 3.3 Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.4 V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi nenahradí.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1 Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2 Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.
- 4.3 Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 4.4 Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom podľa bodu 1.3 v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiada o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.
- 4.5 Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.4.
- 4.6 Prenajímateľ sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť zložený depozit, ak predmet nájmu nebol poškodený, nadmerne opotrebovaný alebo zničený a bol vrátený včas.

V.
Závěrečné ustanovenia

- 5.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
- 5.2** Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 5.3** Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Budimíre, dňa

.....
Obec Budimír
Prenajíateľ

.....
Nájomca

Odovzdávací protokol:

Zariadenia prevzal dňa

.....
odovzdal (meno,priezvisko, podpis)

.....
prevzal (meno,priezvisko, podpis)

Zariadenie bolo vrátené dňa

.....
prevzal (meno,priezvisko, podpis)

.....
odovzdal (meno,priezvisko, podpis)